

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДУБРОВСКОГО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2021 г

№ 20

**Об утверждении программы профилактики  
нарушений обязательных требований в  
сфере муниципального жилищного  
контроля на 2021 год**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», Решением Совета депутатов Дубровского сельского поселения Киквидзенского муниципального района от 16.12.2013г. № 150/74 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в Дубровском сельском поселении Киквидзенского муниципального района (с изменениями в 2015г., 2016г., 2017г», 2020 г.) ,Постановлением администрации Дубровского сельского поселения от 15.06.2020 года № 38 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Дубровского сельского поселения Киквидзенского муниципального района»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год, согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Дубровского сельское поселение в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу с момента обнародования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дубровского  
сельского поселения

П.М.Мелихов

ПРОГРАММА  
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного  
контроля на 2021 год

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2021 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Дубровского сельского поселения.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией Дубровского сельского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

2. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Обеспечение размещения на официальном сайте Дубровского сельское поселение в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	в течение года (по мере необходимости)	Должностные лица администрации Дубровского сельского поселения, ответственные за размещение
2.	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.</p> <p>В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также</p> <p>рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.</p>	в течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо администрации Дубровского сельского поселения уполномоченное на проведение муниципального жилищного контроля
3.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации Дубровского сельского поселения в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	IV квартал	Должностное лицо администрации Дубровского сельского поселения уполномоченное на проведение муниципального жилищного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости	В течение года в	Должностное

	<p>нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом.</p>	<p>соответствии с планом проведения (рейдовых) осмотров (обследований) на территории Дубровского сельского поселения</p>	<p>лицо администрации Дубровского сельского поселения уполномоченное на проведение муниципального жилищного контроля</p>
5.	<p>Разработка программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год</p>	<p>IV квартал</p>	<p>Должностное лицо администрации Дубровского сельского поселения уполномоченное на проведение муниципального жилищного контроля</p>