

## **ПРОТОКОЛ №1**

### **проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лот №1)**

Место, дата и время проведения аукциона: Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области, ул. Мира, 55, здание администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, кабинет № 15.

05 марта 2020 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 10 мин.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **Состав комиссии по организации и проведению аукциона:**

Председатель комиссии:

Виноградова Н. Н., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Члены комиссии:

Скороходов Ю. А., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицкий А. И., начальник юридического отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицков А. И., управляющий делами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Шапоров С. В., начальник отдела по сельскому хозяйству и продовольствию администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Аукционист – Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **ЛОТ № 1.**

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды земельного участка кадастровым номером 34:11:050006:342, общая площадь 111530 кв. м, кадастровая стоимость – 509692,1 руб., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Дубровского сельского поселения, в 7 м западнее земельного участка 34:11:050006:138. Земельный участок находится в ведении Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет. Срок договора аренды – 20 лет.

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере 2% кадастровой стоимости земельного участка – 10193,84 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 2038,77 руб.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 305,82 руб.

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона по решению комиссии по организации и проведению аукциона (протокол от 03.03.2020 года):

№1 индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Икрянников Александр Иванович, ИНН 341100040901, ОГРНИП 304345732400018,

№ 2 индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Бежко Роман Владимирович, ИНН 341101527960, ОГРНИП 320344300013867.

**Зарегистрировались для участия в аукционе и приняли участие в аукционе:**

индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Бежко Роман Владимирович, ИНН 341101527960, ОГРНИП 320344300013867 (выдана карточка №1).

индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Икрянников Александр Иванович, ИНН 341100040901, ОГРНИП 304345732400018 (выдана карточка участника №2);

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере 2% кадастровой стоимости земельного участка – 10193,84 руб. в год.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 305,82 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 12028,76 руб., сделал участник под № 2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 11722,94 руб., сделал участник под № 2.

Принято решение:

1. Признать победителем аукциона индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Икрянникова Александра Ивановича, ИНН 341100040901, ОГРНИП 304345732400018 (выдана карточка участника №2).

2. Направить победителю аукциона 3 экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка по лоту №1 установить в размере 12028,76 руб. (двенадцать тысяч двадцать восемь рублей семьдесят шесть копеек).

Сумму задатка в размере в размере 20 % годовой арендной платы – 2038,77 руб. (две тысячи тридцать восемь рублей, 77 копеек), внесенную победителем аукциона, засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр протокола передается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона.

Аукционист



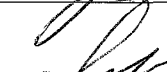
И. А. Апурина

Председатель комиссии




Н. Н. Виноградова

Члены комиссии:



Ю. А. Скороходов



И. А. Апурина



А. И. Рыбицкий



А. И. Рыбицков



С. В. Шапоров



2-й экземпляр протокола. подлинник  
Акт Икрянников А.И. 05.003.2020г.