

## **ПРОТОКОЛ №4**

### **проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лот №4)**

Место, дата и время проведения аукциона: Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области, ул. Мира, 55, здание администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, кабинет № 15.  
05 марта 2020 г. с 10 час. 46 мин. до 11 час. 10 мин.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.  
Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **Состав комиссии по организации и проведению аукциона:**

Председатель комиссии:

Виноградова Н. Н., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Члены комиссии:

Скороходов Ю. А., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицкий А. И., начальник юридического отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицкий А. И., управляющий делами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Шапоров С. В., начальник отдела по сельскому хозяйству и продовольствию администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Аукционист — Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

#### **ЛОТ № 4.**

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды земельного участка кадастровым номером 34:11:080006:604, общая площадь 347408 кв. м, кадастровая стоимость — 1587654,56 руб., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — животноводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Преображенского сельского поселения, севернее автодороги г. Новоаннинский - р.п. Елань, юго-восточнее станицы Преображенской. Земельный участок находится в ведении Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет. Срок договора аренды — 20 лет.

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона по решению комиссии по организации и проведению аукциона (протокол от 03.03.2020 года):

№1 индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Якушев Павел Павлович, ИНН 341100016521, ОГРНИП 319344300080111,

№ 2 индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Якушов Владимир Андреевич, ИНН 34110014456, ОГРНИП 304345716700220.

**Зарегистрировались для участия в аукционе и приняли участие в аукционе:**

индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Якушов Владимир Андреевич, ИНН 34110014456, ОГРНИП 304345716700220 (выдана карточка №1);

индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Якушев Павел Павлович, ИНН 341100016521, ОГРНИП 319344300080111 (выдана карточка участника №2).

Начальная цена предмета аукциона - цена годовой арендной платы, в размере, равном 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 31753,09 руб. в год.

Шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона – 952,59 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 130822,45 руб., сделал участник под № 1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 129869,86 руб., сделал участник под № 2.

Принято решение:


1. Признать победителем аукциона индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Якушова Владимира Андреевича, ИНН 34110014456, ОГРНИП 304345716700220 (выдана карточка №1).

2. Направить победителю аукциона 3 экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка по лоту №4 установить в размере 130822,45 руб. (сто тридцать тысяч восемьсот двадцать два рубля сорок пять копеек).

Сумму задатка в размере в размере 20 % годовой арендной платы – 6350,62 руб. (шесть тысяч триста пятьдесят рублей, 62 копейки), внесенную победителем аукциона, засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр протокола передается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона.

Аукционист



И. А. Аপুরина

Председатель комиссии



Н. Н. Виноградова

Члены комиссии:



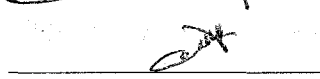
Ю. А. Скороходов



И. А. Аপুরина



А. И. Рыбицкий



А. И. Рыбицкий



С. В. Шапоров

Визирский являлся организатором  
получил лично  
05.03.2020